

**CÓPIA DO TELEGRAMA DE CIENTIFICAÇÃO ENVIADO ATRAVÉS DA EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

<b>DATA DE ENVIO:</b>	11/10/2024	<b>HORA:</b>	12:00
<b>Nº TELEGRAMA:</b>	MW014545467BR	<b>RASTREAMENTO:</b>	MA206893925BR

<b>REMETENTE:</b>	Marcello Lemos da Cruz
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua José Debieux, 35, conj. 158, Santana, São Paulo/SP, 02038-030

<b>DESTINATÁRIO:</b>	Vanderlei Soares Gomes
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP, CEP 07134-685

**CÓPIA DO INTEIRO TEOR DO TELEGRAMA ENVIADO:**

O Sr. Marcello Lemos da Cruz, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 983, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP nos autos do processo nº 0016423-76.2022.8.26.0224 através da casa leiloeira AGS LEILÕES com sistema de alienação judicial eletrônica www.AGSLEILOES.com.br, será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Os direitos possessórios sobre o Imóvel Residencial, situado na Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP

1º Leilão - Fechamento em 22/11/2024 - 14:00

2º Leilão - Fechamento em 12/12/2024 - 14:00

Link de acesso ao edital: [https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m\\_at/1239/](https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m_at/1239/)

Cód.: AGS0380

Sua cientificação é feita por ser requerido.

Sendo o que lhe cumpria.

Certifico e dou fé que este documento é um extrato fiel do enviado através do Sistema de Postagem Eletrônica (SPEweb) da ECT

<sup>(11)</sup> **3213-4148** | [contato@agsleiloes.com.br](mailto:contato@agsleiloes.com.br)

Rua José Debieux, 35 • 15º Andar • conj. 158 • Santana • São Paulo/SP • CEP.: 02038-030

RECIBO DE TELEGRAMA	DATA	HORA	MA206893925BR 0
	NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR		
LIBRO DOS CORREIOS	RUBRICA DO CARTEIRO	MATRÍCULA	TIPO/SERVIÇOS ADICIONAIS DHP 15/10/2024 15:38



Para enviar telegrama ligue 0800 5700100 ou acesse [www.correios.com.br](http://www.correios.com.br)

CONTEÚDO DA MENSAGEM

<<Seu telegrama no. MW014545467, remetido dia 11 de outubro de 2024 destinado a:

Vanderlei Soares Gomes  
Rua Miguel Tavares, 137  
Parque Flamengo  
Guarulhos/SP  
07134-685

O telegrama não foi entregue devido ao(s) motivo(s) abaixo e será devolvido ao remetente:

Primeira tentativa em 11/10/2024 às 12:56 Motivo da não entrega: Ausente  
Observação:

Segunda tentativa em 14/10/2024 às 16:04 Motivo da não entrega: Ausente

Terceira tentativa em 15/10/2024 às 15:25 Motivo da não entrega: Ausente

Atenciosamente, CDD MACEDO>>

DOBRAR

REMETENTE	COMPROVANTE DE RECEBIMENTO	<b>USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS</b> <input type="checkbox"/> 1 Mudou-se <input type="checkbox"/> 6 Recusado <input type="checkbox"/> 2 Ausente <input type="checkbox"/> 7 Falecido <input type="checkbox"/> 3 Desconhecido <input type="checkbox"/> 8 Não existe o número indicado <input type="checkbox"/> 4 Endereço insuficiente. Falhou: ..... <input type="checkbox"/> 5 Outros (Especificar) .....
	DESTINATÁRIO	AGS0380 Marcello Lemos da Cruz Rua José Debieux 35 CJ 158 Santana 02038-030 - São Paulo/SP
		MA206893925BR 0  DHP 15/10/2024 15:38

**CÓPIA DO TELEGRAMA DE CIENTIFICAÇÃO ENVIADO ATRAVÉS DA EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

<b>DATA DE ENVIO:</b>	18/10/2024	<b>HORA:</b>	15:55
<b>Nº TELEGRAMA:</b>	MW014723009BR	<b>RASTREAMENTO:</b>	MA207426408BR

<b>REMETENTE:</b>	Marcello Lemos da Cruz
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua José Debieux, 35, conj. 158, Santana, São Paulo/SP, 02038-030

<b>DESTINATÁRIO:</b>	Vanderlei Soares Gomes
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP, CEP 07134-685

**CÓPIA DO INTEIRO TEOR DO TELEGRAMA ENVIADO:**

O Sr. Marcello Lemos da Cruz, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 983, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP nos autos do processo nº 0016423-76.2022.8.26.0224 através da casa leiloeira AGS LEILÕES com sistema de alienação judicial eletrônica [www.AGSLEILOES.com.br](http://www.AGSLEILOES.com.br), será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Os direitos possessórios sobre o Imóvel Residencial, situado na Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP

1º Leilão - Fechamento em 22/11/2024 - 14:00

2º Leilão - Fechamento em 12/12/2024 - 14:00

Link de acesso ao edital: [https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m\\_at/1239/](https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m_at/1239/)

Cód.: AGS0380

Sua cientificação é feita por ser requerido.

Sendo o que lhe cumpria.

Certifico e dou fé que este documento é um extrato fiel do enviado através do Sistema de Postagem Eletrônica (SPEweb) da ECT

<sup>(11)</sup> **3213-4148** | [contato@agsleiloes.com.br](mailto:contato@agsleiloes.com.br)

Rua José Debieux, 35 • 15º Andar • conj. 158 • Santana • São Paulo/SP • CEP.: 02038-030

RECIBO DE TELEGRAMA	DATA	_____ / _____ / _____	HORA	_____ h _____	MA207426408BR 0
	NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR				
LIBRO DOS CORREIOS	RUBRICA DO CARTEIRO	MATRÍCULA		TIPO/SERVIÇOS ADICIONAIS DHP 21/10/2024 18:12	



Para enviar telegrama ligue 0800 5700100 ou acesse [www.correios.com.br](http://www.correios.com.br)

CONTEÚDO DA MENSAGEM

<<Seu telegrama no. MW014723009, remetido dia 18 de outubro de 2024 destinado a:

Vanderlei Soares Gomes  
Rua Miguel Tavares, 137  
Parque Flamengo  
Guarulhos/SP  
07134-685

O telegrama não foi entregue devido ao(s) motivo(s) abaixo e será devolvido ao remetente:

Primeira tentativa em 18/10/2024 às 17:21 Motivo da não entrega: Ausente  
Observação:

Segunda tentativa em 19/10/2024 às 13:18 Motivo da não entrega: Ausente  
Observação:

Terceira tentativa em 21/10/2024 às 18:11 Motivo da não entrega: Ausente

Atenciosamente, CDD MACEDO>>

DOBRAR

REMETENTE	COMPROVANTE DE RECEBIMENTO	<b>USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS</b> <input type="checkbox"/> 1 Mudou-se <input type="checkbox"/> 6 Recusado <input type="checkbox"/> 2 Ausente <input type="checkbox"/> 7 Falecido <input type="checkbox"/> 3 Desconhecido <input type="checkbox"/> 8 Não existe o número indicado <input type="checkbox"/> 4 Endereço insuficiente. Falta: ..... <input type="checkbox"/> 5 Outros (Especificar) .....
	DESTINATÁRIO AGS0380 Marcello Lemos da Cruz Rua José Debieux 35 CJ 158 Santana 02038-030 - São Paulo/SP	MA207426408BR 0  DHP 21/10/2024 18:12

**CÓPIA DO TELEGRAMA DE CIENTIFICAÇÃO ENVIADO ATRAVÉS DA EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

<b>DATA DE ENVIO:</b>	11/10/2024	<b>HORA:</b>	12:05
<b>Nº TELEGRAMA:</b>	MW014545630BR	<b>RASTREAMENTO:</b>	MA206733296BR

<b>REMETENTE:</b>	Marcello Lemos da Cruz
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua José Debieux, 35, conj. 158, Santana, São Paulo/SP, 02038-030

<b>DESTINATÁRIO:</b>	Assel Empreendimentos Imobiliários Ltda
<b>ENDEREÇO:</b>	Av. Angélica, 1814, 11º andar, Conj. 1107, Santa Cecília, São Paulo/SP, CEP 01228-200

**CÓPIA DO INTEIRO TEOR DO TELEGRAMA ENVIADO:**

O Sr. Marcello Lemos da Cruz, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 983, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP nos autos do processo nº 0016423-76.2022.8.26.0224 através da casa leiloeira AGS LEILÕES com sistema de alienação judicial eletrônica [www.AGSLEILOES.com.br](http://www.AGSLEILOES.com.br), será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Os direitos possessórios sobre o Imóvel Residencial, situado na Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP

1º Leilão - Fechamento em 22/11/2024 - 14:00

2º Leilão - Fechamento em 12/12/2024 - 14:00

Link de acesso ao edital: [https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m\\_at/1239/](https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m_at/1239/)

Cód.: AGS0380

Sua cientificação é feita por ser titular de domínio.

Sendo o que lhe cumpria.

Certifico e dou fé que este documento é um extrato fiel do enviado através do Sistema de Postagem Eletrônica (SPEweb) da ECT

<sup>(11)</sup> **3213-4148** | [contato@agsleiloes.com.br](mailto:contato@agsleiloes.com.br)

Rua José Debieux, 35 • 15º Andar • conj. 158 • Santana • São Paulo/SP • CEP.: 02038-030

RECIBO DE TELEGRAMA	DATA	HORA	MA206733296BR 0
	NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR		
USO DOS CORREIOS	RUBRICA DO CARTEIRO	MATRÍCULA	TIPO/SERVIÇOS ADICIONAIS DHP 14/10/2024 12:04



Para enviar telegrama ligue 0800 5700100 ou acesse [www.correios.com.br](http://www.correios.com.br)

CONTEÚDO DA MENSAGEM

<<Seu telegrama no. MW014545630, remetido dia 11 de outubro de 2024 destinado a:

Assel Empreendimentos Imobiliários Ltda  
Avenida Angélica, 1814 11º andar, Conj. 1107  
Consolação  
São Paulo/SP  
01228-200

Foi entregue às 12:00 do dia 14 de outubro de 2024.  
O recibo de entrega foi assinado por: murilo silva  
Há registro de tentativa(s) anterior(es) de entrega sem sucesso:

Primeira tentativa em 11/10/2024 às 12:20 Motivo da não entrega: Outros

Atenciosamente, CDD SANTA CECILIA>>

DOBRAR

REMETENTE	COMPROVANTE DE RECEBIMENTO	USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS
		<input type="checkbox"/> 1 Mudou-se <input type="checkbox"/> 6 Recusado <input type="checkbox"/> 2 Ausente <input type="checkbox"/> 7 Falecido <input type="checkbox"/> 3 Desconhecido <input type="checkbox"/> 8 Não existe o número indicado <input type="checkbox"/> 4 Endereço insuficiente. Falhou: ..... <input type="checkbox"/> 5 Outros (Especificar) .....
DESTINATÁRIO	AGS0380 Marcello Lemos da Cruz Rua José Debieux 35 CJ 158 Santana 02038-030 - São Paulo/SP	NUMERO DO TELEGRAMA MA206733296BR 0  DHP 14/10/2024 12:04

**CÓPIA DO TELEGRAMA DE CIENTIFICAÇÃO ENVIADO ATRAVÉS DA EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

<b>DATA DE ENVIO:</b>	11/10/2024	<b>HORA:</b>	12:07
<b>Nº TELEGRAMA:</b>	MW014545731BR	<b>RASTREAMENTO:</b>	MA206663555BR

<b>REMETENTE:</b>	Marcello Lemos da Cruz
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua José Debieux, 35, conj. 158, Santana, São Paulo/SP, 02038-030

<b>DESTINATÁRIO:</b>	Município de Guarulhos
<b>ENDEREÇO:</b>	Avenida Bom Clima, 90, Bom Clima, Guarulhos/SP, CEP 07196-220

**CÓPIA DO INTEIRO TEOR DO TELEGRAMA ENVIADO:**

O Sr. Marcello Lemos da Cruz, Leiloeiro Público Oficial, JUCESP nº 983, com fulcro nos artigos 882 a 903 do Código de Processo Civil Brasileiro, vem, através da presente, CIENTIFICAR Vossa Senhoria que por ordem do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP nos autos do processo nº 0016423-76.2022.8.26.0224 através da casa leiloeira AGS LEILÕES com sistema de alienação judicial eletrônica www.AGSLEILOES.com.br, será levado à Público Leilão o bem abaixo descrito:

Os direitos possessórios sobre o Imóvel Residencial, situado na Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP

1º Leilão - Fechamento em 22/11/2024 - 14:00

2º Leilão - Fechamento em 12/12/2024 - 14:00

Link de acesso ao edital: [https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m\\_at/1239/](https://www.agsleiloes.com.br/lote/guarulhos-sp-morros-imovel-residencial-19990m_at/1239/)

Cód.: AGS0380

Sua cientificação é feita por ser credor.

Sendo o que lhe cumpria.

Certifico e dou fé que este documento é um extrato fiel do enviado através do Sistema de Postagem Eletrônica (SPEweb) da ECT

<sup>(11)</sup> **3213-4148** | [contato@agsleiloes.com.br](mailto:contato@agsleiloes.com.br)

Rua José Debieux, 35 • 15º Andar • conj. 158 • Santana • São Paulo/SP • CEP.: 02038-030

RECIBO DE TELEGRAMA	DATA	HORA	MA206663555BR 0
	NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR		
USO DOS CORREIOS	RUBRICA DO CARTEIRO	MATRÍCULA	TIPO/SERVIÇOS ADICIONAIS DHP 11/10/2024 18:11



Para enviar telegrama ligue 0800 5700100 ou acesse [www.correios.com.br](http://www.correios.com.br)

CONTEÚDO DA MENSAGEM

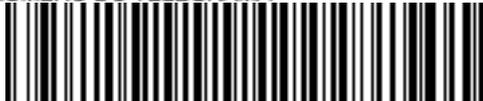
<<Seu telegrama no. MW014545731, remetido dia 11 de outubro de 2024 destinado a:

Município de Guarulhos  
Avenida Bom Clima, 90  
Jardim Bom Clima  
Guarulhos/SP  
07196-220

Foi entregue às 14:25 do dia 11 de outubro de 2024.  
O recibo de entrega foi assinado por: JURANDIR DOS SANTOS

Atenciosamente, CDD OITO DE DEZEMBRO>>

DOBRAR

REMETENTE	COMPROVANTE DE RECEBIMENTO	USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS
		<input type="checkbox"/> 1 Mudou-se <input type="checkbox"/> 6 Recusado <input type="checkbox"/> 2 Ausente <input type="checkbox"/> 7 Falecido <input type="checkbox"/> 3 Desconhecido <input type="checkbox"/> 8 Não existe o número indicado <input type="checkbox"/> 4 Endereço insuficiente. Faltou: ..... <input type="checkbox"/> 5 Outros (Especificar) .....
DESTINATÁRIO	AGS0380 Marcello Lemos da Cruz Rua José Debieux 35 CJ 158 Santana 02038-030 - São Paulo/SP	NUMERO DO TELEGRAMA MA206663555BR 0  DHP 11/10/2024 18:11