> Leilões & Negócios

LEILÃO SOMENTE ON-LINE

SERÃO LEILOADOS CARROS, MOTOS, MAQUINAS E CAMINHÕES COM DIREITO A DOCUMENTO DATA: ABERTURA 15/10/2024 AS 10 H - ENCERRAMENTO 22/10/2024 AS 10 H LOCAL: www.compracertaleiloes.com.br

VISITAÇÃO: Os bens estarão disponíveis para visitação nos seguintes endereços: Pedro Jacobe, nº 237, Além Ponte, Sorocaba/SP (Seção de Manutenção da Frota) e Rua Vidal de Araújo, nº 97, Jardim do Paço, Sorocaba/SP (Centro Operacional II - SERPO), das 09h00 às 16h00, a fim de que os interessado possam conferir o estado dos itens. As visitas deverão ser previamente agendadas através do e-mail smf@sorocaba.sp.gov.br ou telefone (15) 3229-5010, com o Sr. Gilson Roberto Fernandes Baldo LEILOEIRO OFICIAL: Helio D. de Freitas Braga JUCESP 798

> Maiores informações e lances pelo site: www.compracertaleiloes.com.br ou pelo fone: tel: 18-9.9642-8836

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 11ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Processo nº 0012851-65.2023.8.26.0002. Requeridos: Leonardo Oliveira Dourado (CPF 418,583.908-01), Fernanda da Silva Dourado (CPF 404.607.03-01), Credona Federal - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04). O 1º Leilão terá início no dia 18/11/2024, às 11h00, com término em 21/11/2024, às 11h00, casião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme
Tabela Prática do TI/SP. O 2º Leilão terá início no dia 21/11/2024, às 11h0, com término em 11/12/2024, às 11h00, caso não
haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 50%
do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TI/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerão encerramento. Sobrevindo lances no mesmo periodo, o horário de fechamento do leilãos será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leilloado: OS DIREITOS FIDUCIÁRIOS sobre o Apto. 17, Torre A, Cond. Resid. Plano & Jardim SU, situado na Rua Cantori, 12, Vila Andrade, São Paulo/SP, CEP 05728-020, com descrição completa na Martícula nº 455.527 do 11º CRI da Comarca da Capital/SP. Onus: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 243.352,80* – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 121.676.40* - 50% do valor de avaliação. *Sujeitos à atualização. O pagamento devera ser feito de uma única vez, em até 24 horas apos ter sido declarado pela Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. **Comissão da Leiloeira**: + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira**: Natalia Gir de Andrade – JUCESP 1.063. Ficam os requeridos **Leonardo Oliveira Dourado, Fernanda da Silva Dourado**; o credor fiduciário **Caixa Econômica Federal** - **CEF** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada en data de 30/01/2024, caso não sejam localizados para a intimação pessagli-postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no síte: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com a Leiloeira: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 do mês de outubro do ano de 2024.

🖦 www.agsleiloes.com.br 🕒 🛇 (11) 3213-4148



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 2ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Itaquera da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Processo nº 0014491-25,2022a 26,0007. Pequerida: Irma Ferreira de Souza (CPF 152.819.188-93). Credores e/ou interessados: José Andrade de Souza (CPF 012.732.858-08); Rosa Leandro de Lima Ferreira (CPF 043.318.418-39); Município de São Paulo. O 1º Leilão terá inicio no dia 11/11/2024, às 11h00, coarsião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá inicio no dia 14/11/2024, às 11h01, com término em 04/12/2024, às 11h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem maior den, rão sendo aceitos lances inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Imóvel residencial e respectivo terreno, situado na Rua Luis Rodrigues Lisboa, 48, Jardim Moreno (Zona Leste), São Paulo/SP, CEP 08431-055, destacado e registrado na Transarçião n° 131.890 do 9° CRI da Comarca da Capital/SP, Obs.: A descrição pormenorizada do imóvel, vide edital completo. Ônus: Consta ônus, vide edital completo. Lance da Capital/SP. Obs.: A descrição pormenorizada do imóvel, vide edital completo. Onus: Consta ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 217.547,17º - Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 130.528,30° - 60% do valor de avaliação. Śujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo Leiloeiro Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão do Leiloeiro: - 5% sobre o valor da arrematação. Leiloeiro: Danieiro al Jufica - JUCESP 1.175. Fica a requerida Irma Ferreira de Souza, o seu cônjuge e coproprietário José Andrade de Souza; a cônjuge do autor e coproprietária Rosa Leandro de Lima Ferreira; o credor tributário Município de São Paulo e demais interessados INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, \$ 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponible il upla com para contrato como a contrator co disponível junto com os demais documentos referentes ao Jeilão no site: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com o Leiloeiro: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 do mês de setembro do ano de 2024.

www.a

AGSLEILŌES

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo. Processo nº 0016423-76.2022.8.26.0224. Requerido: Vanderlei Soares Gomes (CPF 139.209.178-04). Credor(es) e/ou interessado(s): Assel Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ 00.828.330/0001-70); Município de Guarulhos. O 1º Leilão terá início no dia 19/11/2024, às 14h00, com término em 22/11/2024, às 14h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/ SP. O 2º Ceilão terá início no dia 22/11/2024, às 14h01, com término em 12/12/2024, às 14h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado for ofertado ocorrerà o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo periodo, o horário de fechamento do leilão será porrorgado em 3 (três) miuntos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Os direitos possessórios sobre o Imóvel Residencial, situado na Rua Miguel Tavares, 137, Parque Flamengo, Guarulhos/SP, CEP 07134-685, com descrição completa na Matrícula nº 111.366 do 2º CRI da Comarca de Guarulhos/SP. Onus: Consta ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º celião: R\$ 506.554,07* – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 523,277,03* – 50% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo leiloeiro Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão do Leiloeiro: + 5% sobre o valor da arrematação lleclierico Marcello Lemos da Cruz – JUCESP 983. Fica o requerido Vanderlei Soares Gomes, seu cônjuge, se casado for, a titular de dominio Assel Empreendimentos Imobiliários Ltda; o credor tributário Município de Guarulhos e demais interessados INTIMADOS defisionações supra, caso não sejam localizados nara a intimação pessa/glostal O, presente edital interessados sutinimação pessa/glostal O, presente edital interessados sutinimação pessa/glostal O, presente edital esta publicado em seu formato designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no síte; www.aagsleiloes.com.br. Teldos-com para contato com o Leiloeiro: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 04 do mês de outubro do ano de 2024.

△ ∧GSLEILŌES

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 2ª Vara Cível da Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, Processo nº 1005008-40 2019.8.26.0077. Executados: Ricardo Andozia (CPO 57.723.678-46). Janice

Maria Olher (CPF 295.183.988-01) e Soria Aquecedor Solar EIRELI – Em Recuperação Judicial (CNPJ 15.698.803/0001-39). Credores in the control of the arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 80% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: NUA PROPRIEDADE do Imóvel Residencial, situado na Rua Belém, 32, Centro, Birigui/SP, CEP 16200-033, com descrição completa na Matrícula nº 617 do CRI da Comarca da Birigui/SP. Onus: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 193.009,93* – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 154.407,94* – 80% do valor de avaliação – aplicação art. 843 do CPC. "sujeitos à atualização. D pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas apólicação art. Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão da Leiloeira: 5% sobre o valor da arrematação. Leiloeira: Sabrina de Andrade Verrone
– JUCESP 1.052. Ficam os executados Ricardo Andozia, Janice Maria Olher e Soria Aquecedor Solar EIRELI; os coproprietarios
Maira Pincerato Andozia, Maraisa Pincerato da Silva Melin e Maicon Roberto Domingues Melin; a usufrutuária Maria Celia
Pincerato; o credor Banco Bradesco S/A e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 24/09/2020, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado en seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no site: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com a Leiloeira: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Birigui, aos 04 do mês de outubro do ano de 2024.



SATO EDITAL DE LEILÃO DE CARRO PADIOLA COM ELEVAÇÃO FOWLER.

Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. C leilão será realizado 14 de outubro de 2024 às 14:00. Local do bem: MAUÁ COLOMPO/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS | Comitente SATO vendedor: COORDENADORIA DE PATRIMÔNIO DO ESTADO DA SECRETARIA DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL - CNPJ nº 39.467.292/0001-02 | LANCES ATÉ 25 DE OUTUBRO DE 2024 às 15h. | L.O. Osvaldo Seoanes - JUCESP 340 | Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343 ou pelo e-mail: adm6@satoleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público - 14/10/2024 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: PLASTICO PVC TRANSLÚCIDO PARA PRODUÇÃO DE TELA TENSIONADA. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arremataç nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br. DI AMPLANTE

VARA: 3º Vara Cível da Comarca de Vinhedo PROCESSO Nº: 1001676-94.2021.8.26.0659 AUTOR: Dezainy Campinas Cobrança Garantida Ltda REU: Leandro Augusto Sartori TERCEIRO: Condomínio Residencial Portal da Esperança I - Município de Vinhedo/SP CREDOR FIDUCIÁRIO: Caixa Econômica Federal - 1º PRACA: 04/11/2024 às 15:00:00 até 07/11/2024 às 15:00:00 eté 07/2023). Ficam INTIMADOS os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 30/09/20 demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 30/09/2022

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Filipe Nucci Pereira, Requerente: Cond. Res. Parque Morada do Campo - Execução de Título Extrajudicial, Proc. 1001213-10.2020.8.26.0362. O Doutor Roginer Garcia Carniel, MM. Juiz de Direito da 1º Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi Guaçu, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para o 1º elião que terá início no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e encerrar-se-á no dia 04 de NOVEMBRO de 2024 às 14:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia 25 de NOVEMBRO de 2024 às 14:00 horas. Poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação, observando o CPC (art. 891). Leiloeiro: Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br. Bem: DIREITOS sobre o imóvel de marícula 61.430 do CRI de Mogi Guaçu, assim descrito: Apartamento nº 101 / bloco 05 - Condomínio Res. Pq Morada do Campo, situado na Rua José Roberto Assenco, nº 400, Mogi Guaçú SP. AVALIAÇÃO: R\$ 214.430,58. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da armatação. Ficam, ainda, as partes, INTIMADAS das designações supra, juntamente com o(s) cônjuge(s) ou companheiro(a)(s), se casadas forem, bem como outros interessados, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Ao 1º de agosto de 2024. Roginer Garcia Carniel, Juiz de Direito. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

HastaPública EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDOS

DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDOS
Requerido: Antonio Cavichioli Requerente: José Daniel Aguiar – Execução de Título Extrajudicial, Proc. 4001015-25.2013.8.26.0019. O Doutor Fabio Rodrígues Fazuoli, MM. Juiz de Díreito da 4º Vara Cível da Comarca de Americana, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para 1º leilão: que teré início no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e encerar-se-á no día 31 de OUTUBRO de 2024 às 14:30 horas e, para eventual 2º leilão: 21 de NOVEMBRO de 2024 às 14:30 horas. No 1º leilão público poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2º leilão por valor não inferior a 70% do valor da avaliação atualizada. Leiloeiro: Marcelo Valland, JUCESP 408, através do site www.hastapublica.com.br. Bem: Imóvel de matrícula nº 93.062 do CRI de Americana/SP, localizado na Rua Lirio Correa, 1500, quadra D1, casa 1, do Condomínio Residencial Villa Carioba, Parque Novo Carioba, Americana/SP. AVALIAÇÃO: R\$ 1.503.691,50. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, INTIMADOS das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro se casado for, bem como eventuais terceiros, tal como, bem como Celso Luis Honorato Júnior e Allza Lima dos Santos Anios Mira caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 06 de setembro de 2024. Fabio Rodrigues Fazuoli, Juiz de Direito. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL RESUMIDO DE LEILÃO JUDICIAL

EDITAL DE 1º e 2º Leilão e de intimação do requerido THIAGO DE SOUSA MATTOS (CPF 346.577.268-70), bem como seu cônjuge, se casado for, da PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES, eventuais ocupantes do imóvel abaixo e demais interessados, expedido nos autos do CUMPRIMENTO DE SENTENCA, em trâmite na 2º Vara Judicial da Comarca de Embu das Artes/SP, ajulizada por CRISTELAINE APARECIDA PEREIRA (CPF 350.793.678-06) em face de THIAGO DE SOUSA MATTOS CORSOS NO 100.55.

52.2020.8.26.017.6. A Dra. BARBARA CAROLA HINDERBERGER CARDOSO DE ALMEIDA, Juíza de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda do bem descrito abaixo, por **MEIO ELETRÔNICO**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Helio Deutsch de Freitas Raga, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - **JUCES**P sob no 798, tarvaés do Portal WWW.NRNLEILOES.COM. BR, o 1º Leilão terá início no dia **21/10/2024** às 15h00, e se encerrará dia **24/10/2024** às 15h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão que terá início no dia 24/10/2024 às 15h01, e se encerrará no dia 13/11/2024 às 15h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. RELAÇÃO DO BEM - Direitos possessórios sobre o imóvel localizado na Rua Paquetá, nº 72 - Casa O2, Jd. São Vicente, Embu das Artes/SP, que, conforme laudo de avaliação (fls. 152/186), trata-se de edificação assobradada com características de uso residencia, composta na parte superior por uma residência, com área total homogeneiza construída de 79,83 m², composto por sala, cozinha, dormitório, banheiro, área de serviço, área coberta e sacada. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,000 (junho/2024). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2024: R\$ 100.510,65 (cem mil, quinhentos e dez reais e sessenta e cinco centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO - Edital completo com forma de pagamento comissão do lelioeiro, ônus sobre o bem e demais condições no site <u>WWW.NRNICELOES.COM.BB</u>. DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS Pessoalmente perante o Oficio onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do lelioeiro, localizado Auma Maria Paula, 36-2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319 - 000 - São Paulo/SP, tel: (11) 2149-2249, (11) 3241-4847, ou (11) 9 1858-4628 e mail: CONTATO@NRNLEILOES.COM.BR. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Embu das Artes, 27 de agosto de 2024 BARBARA CAROLA HINDERBERGER CARDOSO DE ALMEIDA - Juíza de Direito

EDITAL DE 19 e 2º Leilão e de intimação do executado ANTONIO VITOR DE LIMA (CPF 858.033.408-04), bem como seu cônjug MARIA ISAURA DE LIMA (CPF 173.312.488-80), dos terceiros interessados CARLOS EDUARDO DE LIMA (CPF 148.687.758-39) « MARIA ROSINETE DE LIMA (CPF 142.767.308-05), da PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, eventuais ocupantes do imóvel abaixe demais interessados, expedido nos autos da Ação DE PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL, em trâmite na 7ª Vara Cível do Foro Regiona de Santana. Comarca de São Paulo - SP. ajuizada por LUCIO ANGELIS (CPF 173.252,298-79) em face de ANTONIO VITOR DE LIMA de Santana, Confarta de Sad Padio 75, guildada por LOCIO ANOSTIA (EPP 173.22.59-79) em lacte de NANONO VINCO DE LIMA-processo nº 1014332-237.2007.8.26.0001. A Dra. FABIANA TSUCHIYA, Juiza de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda do bem descrito abaixo, por METO ELETRÓNICO, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Helio Deutsch de Freita Raga, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 798, através do Portal WWW.NRNLEILOES.COM.BR, o 1º Leilão terá início no dia **21/10/2024** às 14h00, e se encerrará dia **24/10/2024** às 14h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valo da avallação, não havendo lance igual ou superior ao valor da avallação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 24/10/2024 às 14h01, e se encerrará no dia 13/11/2024 às 14h01, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por ento) do valor da avaliação. RELIÇÃO DO BEM - Um lote de terreno sob nº 11 da quadra "", do loteamento denominado Jaroli Jaçanã, no 22º subdistrito-Tucuruvi, com a área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Braz Belmonte ernandes, antiga rua 106, igual largura nos fundos; por 25,00mts da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado lireito de quem daquela via o olha com o lote 10, pelo lado esquerdo com o lote 12 e pelos fundos com o lote 19, todos da mesm dureito de quem daquela via o ona com o lote 10, pelo lado esquerio com o lote 12 e pelos fundos com o lote 19, todos da mesma quadra, de propriedade de Durval dos Santos Clemente e outros ou sucessores. O invível da presente matrícula parte do loteamento inscrito sob nº 16 neste Registro. Contribuinte nº 198.080.0011-7, objeto da matrícula nº 878 do 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital/Sº. Conforme Laudo de Avalidaçõ (fls. 812/37), o imóvel está situado na Rua Brás Belmonte Fernandes, 90, 904 e 908, Jardím Jaçanã, 330 abudi/Sº P e sobre o terreno encontra-se erigido o 3 edificações de cunho residencial, com área total de 447,00m²; o imóvel nº 90 possui área construída de 150,00m² e o imóvel de nº 908, possui área nº 90 possul area construída de 15/,00m², Os imóvel nº 90A, possul area construída de 130,00m² e o imóvel de nº 90A, possul area construída de 160,00m². Os.: imóvel ocupado. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 952.00,000 (lunho/2022). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2024: R\$ 1.025.771,88 (um milhão, vinte e cinco mil, setecentos e setenta e um reais e oitenta e oito centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TI/SP DÉBITOS DE IPTU: Débitos fiscais (IPTU e taxas) que já constame mo Dívida Ativa, referentes a exercícios Anteriores: Não há até 23.08.024. Debitos fiscais (IPTU e taxas) referentes ao Exercício Atteniores: Não há até 23.08.024. Debitos fiscais (IPTU e taxas) de 2017. **OBSERVAÇÃO**: Consta Embargos de Terceiro sob o nº 1013542-65.023.8.26.0001, Julgados improcedentes e ação de Usucapião sobre fração ideal do imóvel, processo nº 1023827-54.2022.8.26.0001, requerida por Carlos Eduardo de Lima e Maria Rosinete de Lima. **CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** - Edital completo com forma de pagamento, comissão do leiloeiro, **ônus sobre o bem** e demais condições no site <u>WWW.NRN.ELIOES.COM.BR. DÚVIDAS E ESCLA.ECIMENTO</u>S: Pessoalmente perante o Officio onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Rua Maria Paula, 36 - 2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319 - 000 - São Paulo/SP, tel: (11) 2149-2249, (11) 3241-4847, ou (11) 9 1858-4628 e email: CONTATO@NRN.ELIOES.COM.BR. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, 26 de agosto de 2024. **FABIANA TSUCHIYA** - Juíza de Direito.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público - 14/10/2024 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp intes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lot 01: 01 Refrigerador Kinley XL 250 KPRN BR/JBS 9005 G4 série 41775700016161. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, fono, laudêmio, taxas alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no** escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponíve no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 14/10/2024 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: 01 PULVERIZADOR AUTOPROPELIDO. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do** leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE EXPOSITOR CENTRAL 3,20 X 0,90 X 1,35.
Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72 EDITAL DE LEILÃO DE EXPOSITOR CENTRAL 3,20 X 0,90 X 1,35. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CMPJ sob nº 61.550.141/1001-72.

Paulo/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE ELETRODUTO AÇO GF 5 MNT NPT NBR 5597 E EDITAL DE LEILAU DE ELEI RODO IO AGO GF 3 MIN IN LIVER SEGUROS S.A.

LUVA DE AÇO GF 5NPTNBR 5597. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A.

CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 15 de outubro de 2024 às 15:00. Local do bem: Fazenda Azulão/Silves/AM. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE MÁQUINA DE ANÁLISE DE METAIS | GERADOR E EDITAL DE LEILAO DE MAQUINA DE ANALISE DE INICIAIS I DE IN às 11:00. Local do bem: CIDADE FRAIBURGO/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

Med

gazetasp.com.br





Encerramento: 22, 23, 24 e 25/10/2024 à partir das 09h00m

* Aquisição e visitação nas modalidades Sucatas Aproveitáveis e Sucatas Aproveitáveis com motor inservível, apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN ** Maiores informações, visitação e edital completo no site.

Leiloeira Oficial – Maria Cristina Aparecida dos Santos Ferranti – JUCESP 1042 Tel. (11) 4040-8060 | www.RicoLeiloes.com.br



EDITAL RESUMO DE LEILÃO JUDICIAL

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO de bem IMÓVEL e de INTIMAÇÃO do executado AMAURI PRÓSPERO (CPF/MF 041.862.768-11), e seu cônjuge, se casado for; do credor tributário FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE TAUBATÉ/SP; e demais interessados, expedido nos autos do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA – EXTINÇÃO DE CONDOMÍNIO – Processo nº 0002544-62.023.8.26.025, en trimite na 3º Vara Cível da Comara de Taubaté/SP, requerido por SILVANA PRÓSPERO GONÇALVES E OUTROS. Nos termos do Art. 881, § 1º e ss. do CPC, FAZ SABER que levará a leilão o(s) bem(ns) abaixo descrito(s), através do portal de leilões on-line www. leiloei.com, nas condições que seguem: O 1º LEILÃO em 28/10/2024, às 14h10 e término em 31/10/2024, às 14h10, e não havendo leila seguiria, sem interrupção, o 2º LEILÃO até o dia 21/11/2024, às 14h10 (horâniso de Brasilia/DF). RELAÇÃO DE BEM(NS) — CASA DE MORADA Nº 41, com seu respectivo terreno e quintal situada à Rua São Francisco das Chagas, antes Rua B, da VILA NOSSA SENHORADAS GRAÇAS, nesta cidade, dividindo o imóvel em sua integridade, de um lado com o prédio nº 37, pertencente a Heloisa Maria Isnard Santos e s/mdo Adriano dos Santos, de outro lado com o prédio nº 45, também pertencente a Heloisa Maria Isnard Santos e s/mdo, pelos fundos com os prédios nºs 282 e 288 da Rua São Vicente de Paula (Av. 01 – 29/10/1990) e pela frente com a citada Rua São Francisco das Chagas, onde mede 4,00ms por 47,70ms mais ou menos, da frente aos fundos. Inscrição Municipal 5.2.08 0.28 0.01. Matricula nº 56.687 do CRI da Comarca de Taubaté/SP. AVALIAÇÃO – R\$ 163.300,00 (fevereiro/2024 – fis. 94–119 e 140 dos autos)**. ÔNUS** – Não consta da referida matrícula imobiliária a existência de ônus sobre o bem. **Não constam nos** autos). ONUS — Não consta da referida matrícula imobiliária a existência de ônus sobre o bem. Não constam nos autos recurso ou causa pendente de julgamento. DEBITOS FISCAIS — R\$ 2.976,92, referentes aos exercícios de 2019 — 2022, inscritos em divida ativa; 2023 e ao exercício vigente (2024), conforme pesquisa junto a Prefeitura de Taubaté/SP em 26/08/2024. DEBITO EXEQUENDO — R\$ 40.239,85 (maio/2024). "Todos os débitos serão atualizados até a data da alienação. DO PAGAMENTO — Deverá ser efetuado em 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento do leilão, por meio de guia de depósito judicial em favor do Juizo. DA PROPOSTADE PARCELAMENTO — Eventuais pedidos de parcelamento serão submetidos ao Juizo para aprovação e estabelecimento de garantias. COMISSÃO LEILOEIRO 5% do preço de arrematação do bem. DEPRECIAÇÃO EM 2" LEILÃO não serão aceitos lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação judicial. CONDIÇÕES DE VENDA EINFORMAÇÃO — Edital completo, com froma de paramento. Jarse minimo comissão do leigior polípica com froma de paramento. Jarse minimo comissão do leigior polípica com froma de paramento. - Edital completo com forma de pagamento, lance mínimo, comissão do leiloeiro, obrigações do arrematante, transferência do bem e demais condições no site www.leiloei.com. A publicação deste Edital supre eventual insucesso das científicações pessoais dos interessados, nos termos do § único, do art. 889, do CPC. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro intiguém possa alegar ignorância, expediu-seo presente edital em resumo que será publicado e afixado na forma da Lei. Taubaté, 26 de agosto de 2024. RODRIGO VALÉRIO SBRUZZI JUIZ DE DIREITO

EDITAL RESUMO DE LEILÃO JUDICIAL

EDITAL RESUMO DE LEILÃO JUDICIAL

EDITAL DE PRAÇA ÚNICA, CONHECIMENTO DE INTERESSADOS e INTIMAÇÃO das executadas RF IMPORTAÇÃO E COMÉRCIO LTDA (CNPJ/MF 04.293.326/0002-96), na pessoa de seu representante legal, e RAFAEL FABIO DE CARVALHO (CPF/MF 573.937.296-87), e seu respectivo cônjuge, se casado for; do credor EVERGREEN MARINE CORPORATION (TAIWAN) LTDA (CNPJ/MF 58.130.691/0001-28); e demais interessados, expedido nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL – Processo nº 0227929-06.2009.8.26.0100, em trâmite na 37º Vara Civel do Foro Central da Comarca de São Paulo(SP), requerido por DARP JIVE FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS. Nos termos do Art. 881, § 1º es. sd. 0c.70; FAZ SABER que levará a leilão o (s) bem(ns) abaixo descrito(s), através do portal de leilões on-line da www.leiloei.com, em condições que segue: DA PRAÇA—A PRAÇA ÚNICA lerá inicio no dia 281/10/2024, às 14/100 de termino no dia 281/10/2024, às 14/100 de termino no dia 281/10/2024, as 14/100 de termino no dia 281/10/2024, as 14/100 de termino no dia 281/10/2024, as 14/100 de loridor pe la chácara 17 da quadra 32, medindo 50,00 metros de frente e fundos e 110,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 5.500,00m² (cinco mil e quinhentos metros quadrados), com a seutines confornações: "pela frente com a avenida 03; direita com a chácara 18; fundos com a Avenida 05; e, esquerda com a chácara 16". Havido de loteamento. Matrícula nº 5.554 do C.R.I. de Arinos(SP). O(s) bem(ns) serájão) vendido(s) no estado de conservação em que se encontra(m), sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as a lienações judiciais eletrônicas. AVALIAÇÃO – R§ 12.058,82 (agosto/2024 – fl. 517). DOS ÔNUS – Consta da respectiva matrícula imobillária, conforme: R. 03 (10/06/2016), a PENHORA originária do Processo nº 0001214-09.2011.8.26.0562, ajuizado perante a 12" Vara Civel de Santos/SP, por EVERGREEN MARINE CORPORATION (TAIWAN) LTDA; R. 04 (14/06/2018), a PENHORA EXEQUENDA. N insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos, nos termos do § único, do art. 889, do CPC. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital em resumo que será publicado e afixado na forma da Lei. São Paulo, 23 de agosto de 2024. RENATA MANZINI Juiza de Direito



1ª Praça

OPORTUNIDADE

Leilão de Casa de Alto Padrão c/ área total de 898,00m² c/ área total de 898,00m² na Rua Portugal - Jardim Europa - SP



Lance Mínimo: R\$ 21.261.898,66 Abertura: 28/10/2024 - 14:00

Encerramento: 30/10/2024 - 14:00

2ª Praça

Encerramento: 25/11/2024 - 14:00

Lance Mínimo: R\$ 12.757.139,19 Abertura: 30/10/2024 - 14:00

wwwarenaleilao.com.br - @arenaleilao.ofc

EDITAL DE LEILÃO DE ITENS DIVERSOS [BANCADA DE AÇO, TANQUE, FORNO, CORTADOR DE FRIOS E OUTROS]. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 15 de outubro de 2024 às 10:00. Local do bem: Rio de Janeiro/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: Construtora Lorenzini. O leilão será realizado 15 de outubro de 2024 às 11:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato Jucesp 817. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público - 14/10/2024 às 16h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: TAMBORES RESINA DE PVC - PROD. QUIMICO - 116. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorárias registros averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da

cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

LEILÕES ONLINE:

•25/10/2024, a partir das 11h00 - Comitente GALLERIA HOME EQUITY FIDC - Imóveis localizados os estados de PR, SP. •28/10/2024, a partir das nos estados de PK, SP. • 28/10/2024, a partir das 10h00 - Comitente: CEB - CHINA CONSTRUCTION BANK - Imóveis localizados nos estados de MG, PR, SP. • 28/10/2024, a partir das 15h00 - Comitente: RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA - Imóveis localizados nos estados de MG, MS, RJ, RS, SP. • 29/10/2024, a partir 10h00 - Comitente: TRIBANCO S/A. Imóveis localizados nos estados de TRIBANCO S/A - Imóveis localizados nos estados de BA, CE, MG, PR, SP. •29/10/2024, a partir das 10h30 Comitente: OUTROS COMITENTES - Lote 001 - Comitente: OUTROS COMITENTES - Lote 001 - Embu das Artes/SP - Centro - Galpão, situado na Avenida João Batista Medina, n° 423, Centro. Área terreno: 1,361,64m², Área construída: 568,63m². Matrícula n° 17.598 do RI local. Lance Inicial: R\$ 1.500.000,00. •29/10/2024, a partir das 11h00-Comitente: BANCO SAFRA - Imóveis localizados nos estados de AM, RJ, RN, SC, SP.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao eiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editai: completos no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial Dora Plat-Jucesp 744

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 PORTALZUK.com.br

(d)eseulance.com

Participação via internet c/ transmissão de áudio e vídeo em tempo real - Local dos Leilões: R. Uruana, 139 - São Paulo/SP - Visitação e Relação c/ fotos: www.deseulance.com Infs: (11) 5575-9555 - VENHA TRABALHAR CONOSCO NA CAPTAÇÃO DE NOVOS CLIENTES! (rh@deseulance.com) 05 PÁS CARREGADEIRAS KOMATSU • CAMINHÃO MB C/ MUNCK • ESCAVADEIRA POCLAIN • VEÍCULOS LEVES • 119 MÁQUINAS OPERATRIZES • 45 COMPRESSORES DE AR • 15 SECADORES DE AR • LINHA COMPLETA DE PINTURA • TANQUES • INJETORAS • 12.000M CABOS • 6,5T AÇO • EPI'S • MOBILIÁRIO • ITENS DE MRO • ROLAMENTOS • EQPTOS. EM INOX • MEDIDOR DE RUGOSIDADE • DIVERSOS.

cirports DATA: 16/10/2024 4ª FEIRA - 11:00H 45 Compressores de Ar, Capac. 50 a 900PCM • 15 Secadores de Ar, Capac. 135 a 1.250PCM • 10 Reservatórios p/ Ar/ Óleo · Aprox. 2.500M Mangueira p/ Ar Comprimido • 10 Motores Elétricos

15 a 75KW • Gde. Qtd. Filtros • 03 Ventiladores Axiais • Painéis Elétricos • Aparelhos de Ar Condicionado • Diversos. RODRIGO E. P. DA COSTA DANTAS Leiloeiro oficinal • Jucesp 1455 1.900

DATA: 17/10/2024 5^a FEIRA - 14:00H de Mágs. Operatrizes: Retifica DATA: 17/10/2024 5ª FEIRA - 11:00H Conitos Enchimento em PP • Plana/ Fresadora Pantográfica Linha Completa de Medidor de Rugosidade Pintura c/ Espectofotô-12.000M Cabos • Aprox. 6,5T metro / Espectrógrafo / Câmara Salt Spray / Servomotores • Gde. Qtd.
Monovia / Motores/ Itens de MRO: Rolamentos/ Servomotores • Gde. Qtd.

DATA: 18/10/2024 6ª FEIRA - 11:00H Cabos Elétricos • Rolamentos Mancais Tubos Termo-contrátil Materiais Elétricos (Tomadas / Prensa Cabo Inox Aco • Motores Elétricos • 04 e Poliamida / Termoresistores Protetores Térmicos Bimetálicos / Parafusos de Cobre Ele-Motorredutores e Outros • Sucata de Empilhadeira Hyster • 02 Retificadores Motobombas • Inversores de de Latão / Olhais de Suspende Tensão • Diversos. Frequencia • Diversos. são e Outros) • Diversos.

ACOUNT Poclain • Equiptos. em Inox Caçambas p/ 1 a 30M³ • 04 Paleteiras • Cilindros/ Rotuladora Automática • Rolamentos/ Redutores de

LIEBHERR DATA: 22/10/2024 DATA: 24/10/2024 3ª FEIRA - 11:00H 5ª FEIRA - 11:00H Caminhão MB L2318 c/ Munck 05 Pás Carregadeiras (93) • Escavadeira Hidráulica Komatsu WA200-5 • 18 (Tanques/ Lavadoras/ Misturador/ Pesadas • Gde Quant. Trocadores de Calor/ Conexões/ Peças S/Uso p/ Equiptos Chapas/ Coifas, Etc.) • 24 Tanques Liebherr (Cabos de Aço/

Motobombas • Mats. de Fixação • Válvulas/ Sensores, Etc.).

Curvadora de Tubos • Bombas e Engrenagem/ Suportes/

82 Mags. Operatrizes: Prensas/ Guilhotinas/ Tornos/ Laminadoras/ Rebitadeiras/ Recravadeira, Etc. • 08 Extrusoras • 04 Injetoras • 15 Redutores de Velocidade • Pecas e Acessórios p/ Mágs. Operatrizes • Aprox. 500 Pistões . Revestimento Cerâmico • Aprox. 140 Pneus p/

em Aço • Diversos.

(d)eseulance.com

DATA: 24/10/2024 6° FEIRA - 14:00H 6° FEIRA - 11:00H 93 Maqs. Operatrizes: Prensas/ Retificas/ Tornos/ Guilhotinas/ Serras/ Fresadoras, Etc. • 09 Injetoras p/ Plástico • 02 Compressores de Ar • Mágs. Solda • Cabine de Pintura • 03 Fornos • Durômetro Tanques Misturadores Máqs. Pesadas • Peças e Conexões Unidade de Resfriamento •

WEGA

Diversos. PERSIO BOSCHETTI JÚNIOR - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 678

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 04 de dezembro de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 06 de dezembro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Q; 62 - Higienfopolis, São PauloSP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vieme no dele conhecimento tiver, que leverá a PÜBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/
97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SÍA - CNPJ n° 90.400.8880001-42, nos termos do lei nº 9.514/
97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SÍA - CNPJ n° 90.400.8880001-42, nos termos do nos Fiduciarios de mode em Garantia, n° 07340023000201-42, nos termos do no Fireman de marcina de Escritura Pública, Allenação Fiduciária de Inniviente dos portados do Ron ° 17.586.048-SSPISP, inscrito no CPFMF n° 115,749.918-09, conviventes em união estável, residentes e domicilados em São PauloSP, portadora do Rio n° 23 136.433-7.SSPISP inscrito no CPFMF n° 115,749.918-09, conviventes em união estável, residentes e domicilados em São PauloSP, em PRIMERIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 3.344.149.10 (frée milhõe-scrotos e quarenta e quatro mil cento e quarenta e nove reais e dez centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o inóvel constituido pela Apartamento nº 104, localizado do Rogistro de São PauloSP; com dreito avagas de agragem 9P, 1949 e 135M e a O Depósitio nº 48. Area privativa. 177.250m² e Area tolas 172.656.37m², embro deserito in ametricular e 111.788
do 2º Clicial de Registro de São PauloSP; Imével ocupado. Venda em caratier "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra Caso do haja laciante em primeiro leitão, fica desde já desigação o SEGUNDO LEILÃO (data/horáro acima), com larea mínimo qual ou superior a R\$1.145.000,00 (um milhão cento e quarenta e cinco mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 25 de outubro de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 29 de outubro de 2024, às 14h30min *.

Nauro Zukerman, Leiloeiro Óficial, JUCESP n° 282, com secritorio à Rua Minas Gerais, 316 – 6; 62 - Higienópolis, São Paulo(SP, FAZ SABER a todos guanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento fiver, que levará a PÜBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE. nos termos da Lis n° 9.51497, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SÍA - CNP.J n° 90.400.888 (0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficacia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imovel em Garantia, n° 0010200360, de 1902/2021, com os Fiduciantes ARLET CRISTRIA LEONARDO DE PAULA, brasileiro, técnico de montagem, portador do RG n° 34.327.2611-SSPSP; inscrito no CPFIMF n° 223.224.839-21, e sua esposa ADRIANA MARRA UTTA DE PAULA, brasileira, aposentada, portadora do RG n° 34.44.687-7-SSPSP); inscrita no CPFIMF n° 276.526.018-43, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em 36a Bernardo do Campo/SP, em PRIMERIRO LEILÃO (data/horário acima), com liance minimio igual ou superior a R\$ 257.094,61 (duzentos e cinquenta e sete mile noventa e quatro reais e sessenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuals), o imóvel constituído pelo Aparatmento n° 42, localizado no 4º andar do Edificio Rigoleto (Bloco Alyenarde do Conjunto Coemil VIII, situado à rua Sérgio Milliet, nº 777, Jordanópolis, São Bernardo do Campo/SP, com direito a um vaga de garagem. Area privativa: 61,80m² e Area total: 86,0718 m², mentricula n° 637,030 do 1º Cartório de Imóveia de Morea de São Bernardo do Campo/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "da corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primerio leilão, fica desde de designado os SEGUNDO LEILÃO (datalhoriráo acima), com lance mílmio jugual ou superior a 8 1815.685,25 (cento e o tienta e cinco mis eiscentos e citenta e cinco reais e vinte e nove centavos

Edital de Leilão Público Judicial - Online, nos termos da Legislação em Vigor - 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE AMERICANA, ESTADO DE SÃO PAULO - FALÊNCIA DE TÊXTIL TABACOW S/A, PROCESSO Nº 4004874-49.2013.8.26.0019. 1º Chamada: 21/10/24 às 15h00 sendo o bem vendido pelo valor de 100% da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/ SP. não havendo licitantes, seque 2ª Chamada: 04/11/24 às 15h00, sendo os lancos a partir de 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP, não havendo licitantes, segue 3ª Chamada: 18/11/24 às 15h00 aceitos lances pela MELHOR OFERTA, nos termos do Art. 142, § 3º-A, III da Lei 11.101/2005 alterada pela Lei nº 14.112/2020. 12 lotes de bens imóveis: TERRENOS NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM OLGA, ZONA URBANA, EM FRANCISCO MORATO/SP. Matrículas nºs: 285, 7.466, 8.689, 10.165, 12.122, 15.360, 15.943, 16.560, 17.507, 17.515, 18.900 e 19.448, todas da C.R.I. de Francisco Morato/SP. Vendas "AD CORPUS" no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo, vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Sem ônus ao arrematante

Edital na Integra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064. Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.



