



PODER JUDICIÁRIO

SÃO PAULO
Comarca de Itatiba

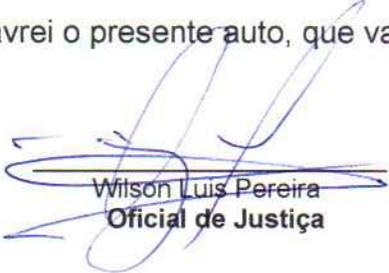
AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos **09** dias do mês de **julho** do ano de **2.024**, nesta cidade e Comarca de Itatiba, eu Oficial de Justiça, ao final assinado, em cumprimento ao mandado junto, extraído dos autos de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA – DIREITOS /DEVERES DO CONDÔMINO** de nº. 0001936-90.2023, que **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO LOTEAMENTO FAZENDA DONA CAROLINA** move a **CHAMPS ELYSEES PARTICIPAÇÕES S/A.**, me dirigi ao endereço constante do mandado, e estando ali, procedi a avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s):

UM IMÓVEL CONSTITUÍDO DE UM TERRENO LOCALIZADO NA RUA CASA GRANDE, LOTE 09, DA QUADRA "D", SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO FAZENDA DONA CAROLINA, NESTA COMARCA. SEM BENFEITORIAS E EM ACLIVE. OBJETO DA MATRÍCULA DE NÚMERO 051337 DO C.R.I. DE ITATIBA

AVALIO EM.....R\$ 750.000,00

E para ficar constando, lavrei o presente auto, que vai devidamente assinado.


Wilson Luis Pereira
Oficial de Justiça

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ITATIBA

FORO DE ITATIBA

1ª VARA CÍVEL

Av. Barão De Itapema, 181, Centro - CEP 13250-902, Fone: (11)
2299-1202, Itatiba-SP - E-mail: Itatiba1cv@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0001936-90.2023.8.26.0281**
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Direitos / Deveres do Condômino**
Exequente: **Associação de Moradores do Loteamento Fazenda Dona Carolina**
Executado: **Champs Elysees Participacoes S/A**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Wilson Luis Pereira (21823)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 281.2024/006401-5 dirigi-me ao endereço sito à Rua Casa-grande, sn. As 10:00 horas no dia 09 do corrente mês, e PROCEDÍ A AVALIAÇÃO DO TERRENO conforme auto em anexo.

O referido é verdade e dou fé.

Itatiba, 15 de julho de 2024.

Número de Cotas: 01 diligência.