

matrícula  
218.711

ficha  
01

São Paulo, 15 de março de 1989.

**IMÓVEL:-** TERRENO situado no Espaço Livre "P" na Rua Andrea --- Bernasconi, antiga Rua 10, constante do lote 28 da quadra P do JARDIM PALMEIRAS, no Bairro do Araguaya ou Jaceguava, no lugar conhecido como Campo de Baixo, antes Parque do Terceiro Lago, no 32º Subdistrito-Capela do Socorro, medindo 10,00m de frente, por 25,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 250,00m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem do terreno olha para o logradouro com o lote nº 29, do lado esquerdo com o lote nº 27 e nos fundos com Espaço Livre "P", na divisa com Guilherme Malfatti. Contribuinte nº 263.014.0028-1.

**PROPRIETÁRIA:-** SOCIEDADE ESPORTIVA PALMEIRAS, CEC sob o número 61.750.345/0001-57, com sede nesta Capital, à Rua Turiassu, nº 1840, Água Branca.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição nº 246.782, deste Registro.

MARIA DA GLÓRIA GUTRIM BARBOSA  
Oficial

R.1/218.711:- Por escritura de 28 de setembro de 1988, do 21º Cartorio de Notas desta Capital, livro 1811, fls. 47, o imóvel foi **VENDIDO** a PASCHOAL BASILE, RG. nº 2.164.575-SSP-SP, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com MARISA BUSTAMANTE BASILE, RG. nº 4.609.786-SSP-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF nº 039.456.938-53, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Porto Martins, nº 293, Brooklin, pelo valor de Cz\$ 25.000,00.  
Data da matrícula.

MARIA DA GLÓRIA GUTRIM BARBOSA  
Oficial

**R.2/218.711:- VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.058.559)**

Pela escritura lavrada em 22 de novembro de 2013, pelo 21º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3431, páginas 329/333, PASCHOAL BASILE, portador da carteira de identidade RG nº 2.164.575-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 039.456.938-53, e sua mulher MARISA BUSTAMANTE BASILE, portadora da carteira de identidade RG nº 4.609.786-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 617.056.168-87, brasileiros, aposentados, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Cidade de São Jose do Rio Preto, neste Estado, na Rua Doutor Gilberto Lopes da Silva, nº 55, Bloco Suzuka, ap 63, Jardim Walkiria, representados por Fernanda Basile, inscrita no CPF/MF sob nº 159.383.378-44, venderam o imóvel a **ELCIO ZAGO**, portador da carteira de identidade RG nº 19.446.602-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 136.224.608-57, comerciante, casado sob o regime da comunhão

- Continua no verso -

matrícula

218.711

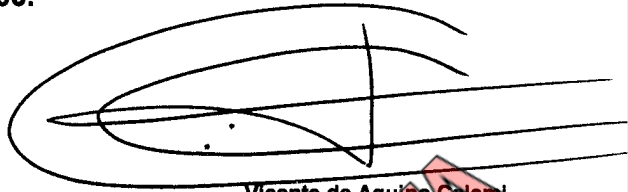
ficha

01

verso

parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com **KATIA SIMONE MICHELUTTI**, portadora da carteira de identidade RG nº 28.840.187-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 115.990.488-09, comerciante, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Engenheiro Eusébio Stevaux, nº 1000, Bloco III, ap 284, Jurubatuba, pelo preço de R\$ 41.250,00.

Data:- 11 de dezembro de 2013.



Vicente de Aquino Calemi  
Oficial Substituto

R.3/218.711: **VENDA E COMPRA** (Prenotação nº 1.111.597 - 13/04/2015)

Pela escritura lavrada em 09 de abril de 2015, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do 29º Subdistrito de Santo Amaro, desta Capital, no livro 1232, páginas 285/287, **ELCIO ZAGO**, RG nº 19.446.602-4-SSP/SP, e sua mulher **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO** ou **KATIA SIMONE MICHELUTTI**, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Antônio Mendes, nº 97, Jardim dos Bichinhos, já qualificados, venderam o imóvel a **IRINEU MICHELUTTI**, RG nº 4.212.157-7-SSP/SP, CPF/MF nº 657.476.238-34, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado em Itanhaém, neste Estado, na Avenida Albert Sabin, nº 1311, Jardim Regina, pelo preço de R\$20.000,00.

Data:- 17 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
**ALEX SANDRO ARAUJO SILVA**:34030720889  
Hash: 6A1177B9B3E52DBE99FA273E83BB9323  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

R.4/218.711: **COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA** (Prenotação nº 1.117.201 - 03/06/2015)

Pelo instrumento particular de 30 de março de 2015, **IRINEU MICHELUTTI**, solteiro, já qualificado, **compromissou à venda o imóvel**, em caráter irrevogável e irratável, a **ELCIO ZAGO**, RG nº 19.446.602-4-SSP/SP, CPF/MF nº 136.224.608-57, empresário, e sua mulher **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO**, RG nº 20.840.187-8-SSP/SP, CPF/MF nº 115.990.488-09, diretora operacional, brasileiros, casados sob regime comunal parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Antônio Mendes, 97, Bairro Jardim dos Bichinhos, pelo preço de R\$ 20.000,00.

Data:-09 de junho de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
**DANIELA CALDERARO**:25549157845  
Hash: D6D64E92D6D524B97F04EBBA412DC3F9  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 02 -

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

218.711

ficha

02

Continuação

Av.5/218.711: **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** (Prenotação nº 1.118.411 - 17/06/2015)  
Pela certidão de 12 de junho de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo  
Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, extraída dos autos  
(processo nº 1007179-37.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial  
contratos bancários, tendo como valor da causa **R\$253.591,92**, movida pelo **ITAÚ  
UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **CLAUDIO SANTOS  
CARDOSO**, CPF/MF nº 558.367.712-00, **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57, e  
requerimento de 16 de junho de 2015, foi solicitada a presente averbação para constar  
o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 615-A, do Código de  
Processo Civil (acrescido pela Lei nº 11.382/06 - DOU 07/12/06).

**Data: 24 de junho de 2015**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ELDER HAGA:16754715847*

*Hash: 24A26F76D7CC17BCD74E7B3015CFFCC0  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Av.6/218.711: **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** (Prenotação nº 1.118.413 - 17/06/2015)  
Pela certidão de 12 de junho de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo  
Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, extraída dos autos  
(processo nº 1006915-20.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial  
contratos bancários, tendo como valor da causa **R\$50.321,01**, movida pelo **ITAÚ  
UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **ELCIO ZAGO,  
CLAUDIO SANTOS CARDOSO**, CPF/MF nº  
558.367.712-00, e requerimento de 16 de junho de 2015, foi solicitada a presente  
averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo  
615-A, do Código de Processo Civil (acrescido pela Lei nº 11.382/06 - DOU 07/12/06).

**Data: 24 de junho de 2015**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ELDER HAGA:16754715847*

*Hash: 24A26F76D7CC17BCD74E7B3015CFFCC0  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Av.7/218.711: **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** (Prenotação nº 1.118.414 - 17/06/2015)  
Pela certidão de 12 de junho de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo  
Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, extraída dos autos  
(processo nº 1006903-06.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial  
contratos bancários, tendo como valor da causa **R\$305.783,72**, movida pelo **ITAÚ  
UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **WALDIR PEREIRA  
ROQUE JUNIOR**, CPF/MF nº 082.356.218-27, **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº  
136.224.608-57, e requerimento de 16 de junho de 2015, foi solicitada a presente  
averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo

- Continua no verso -

matricula

218.711

ficha

02

verso

615-A, do Código de Processo Civil (acrescido pela Lei nº 11.382/06 - DOU 07/12/06).  
**Data: 24 de junho de 2015**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*ELDER HAGA:16754715847*

*Hash: 24A26F76D7CC17BCD74E7B3015CFFCC0*

*(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.8/218.711: **PENHORA** (Prenotação 1.127.823 - 21/09/2015)

Pela certidão de 21 de setembro de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1006915-20/2015) da ação de execução civil movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57; e **CLAUDIO SANTOS CARDOSO**, CPF/MF nº 558.367.712-00, **os direitos e obrigações** decorrentes do compromisso de venda e compra registrado sob o nº 4, pertencentes a **ELCIO ZAGO**, tendo por objeto **a metade ideal do imóvel** foram **PENHORADOS**, juntamente com outros, para garantia da dívida de R\$50.321,01, tendo sido nomeado depositário **ELCIO ZAGO**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 08 de outubro de 2015.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*ELDER HAGA:16754715847*

*Hash: A2C7A4ECD4B65B750917EBFE1F9F5C55*

*(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.9/218.711: **PENHORA** (Prenotação 1.128.737 - 21/09/2015)

Pela certidão de 29 de setembro de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1006903-06/2015) da ação de execução civil movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **WALDIR PEREIRA ROQUE JUNIOR**, CPF/MF nº 082.356.218-57; e **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57, **os direitos e obrigações** decorrentes do compromisso de venda e compra registrado sob o nº 4, pertencentes a **ELCIO ZAGO**, tendo por objeto **a metade ideal do imóvel** foram **PENHORADOS** para garantia da dívida de R\$305.783,72, tendo sido nomeado depositário **ELCIO ZAGO**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 14 de outubro de 2015.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*ELDER HAGA:16754715847*

*Hash: 914AD1523F49F3C497980AD6CODAE57E*

*(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Continua na ficha 03**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

218.711

ficha

03

Continuação

Av.10/218.711: **PENHORA** (Prenotação 1.135.747 - 14/12/2015)

Pela certidão de 14 de dezembro de 2015, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1007179-372015) da ação de execução civil movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57; e **CLAUDIO SANTOS CARDOSO**, CPF/MF nº 558.367.712-00, **os direitos e obrigações** decorrentes do compromisso de venda e compra registrado sob o nº 4, pertencentes a **ELCIO ZAGO**, tendo por objeto **a metade ideal do imóvel** foram **PENHORADOS** para garantia da dívida de R\$297.787,80, tendo sido nomeado depositário **ELCIO ZAGO**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 07 de janeiro de 2016.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**MOISES VARGAS LAINO:25807303890**

**Hash: E5DC3838B2F2BDAB9530BB5DC58D7086**

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.11/218.711: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.142.875 - 09/03/2016)

Pelo mandado de 01 de março de 2016, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 1006915-20.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial - contratos bancários movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04 em face de **CLAUDIO SANTOS CARDOSO**, CPF/MF nº 558.367.712-00, e **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57, o MM. Juiz de Direito Dr. Fábio Fresca, determinou que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 8 de penhora, nos termos r. sentença de 01/02/2016, transitada em julgado em 18/02/2016.

**Data: 11 de março de 2016.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883**

**Hash: 55AB70F7B8A319D0F9451BE1CF02A123**

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/218.711: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.142.876 - 09/03/2016)

Pelo mandado de 01 de março de 2016, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 1007179-37.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial - contratos bancários movida por **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04 em face de **CLAUDIO SANTOS CARDOSO**, CPF/MF nº

Continua no verso

matricula

218.711

ficha

03

verso

558.367.712-00, e **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57, o MM. Juiz de Direito Dr. Fábio Fresca, determinou que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 10 de penhora, nos termos r. sentença de 01/02/2016, transitada em julgado em 18/02/2016.

**Data: 11 de março de 2016.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883  
Hash: 55AB70F7B8A319D0F9451BE1CF02A123  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.13/218.711: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.182.769 - 17/04/2017)**

Pelo mandado de 23 de março de 2017, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 1006903-06.2015.8.26.0003) da ação de execução de título extrajudicial movida pelo **ITAÚ UNIBANCO S/A.** em face de **WALDIR PEREIRA ROQUE JUNIOR** e **ELCIO ZAGO**, foi determinado que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 9 de penhora e respectiva averbação nº 7 de ajuizamento da ação, conforme sentença datada de 01/02/2016, transitada em julgado em 18/02/2016.

**Data: 18 de abril de 2017.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CELSE APARECIDO LEITE BARROSO:11331405807  
Hash: DDBB4620BD9ACE3E1A361394FEC23AEF  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.14/218.711: CANCELAMENTO DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.182.768 - 17/04/2017)**

Pelo instrumento particular de 01 de agosto de 2015, **IRINEU MICHELUTTI**, solteiro; e **ELCIO ZAGO** e sua mulher **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO**, já qualificados, de comum acordo, **rescindiram** o compromisso de venda e compra registrado sob o nº 4, tendo em vista que não foi concretizado o pagamento das parcelas e sendo restituído o valor de R\$10.000,00, ficando em consequência **cancelado** o referido registro.

**Data: 18 de abril de 2017.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CELSE APARECIDO LEITE BARROSO:11331405807  
Hash: DDBB4620BD9ACE3E1A361394FEC23AEF  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua na ficha 04

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

matrícula  
218.711

ficha  
04

Continuação

**Av.15/218.711: PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BENS** (Prenotação nº 1.203.211 - 25/10/2017)

Pelo mandado de 28 de setembro de 2017, do Juízo de Direito da 7ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraído dos autos (processo nº 1049778-23.2017.8.26.0002) da ação de procedimento comum - defeito, nulidade ou anulação, com o valor da causa de R\$808.000,00, movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 00.000.000/7515-96, **em face** de **ELCIO ZAGO**, CPF/MF nº 136.224.608-57, e sua mulher **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO**, CPF/MF nº 115.990.488-09; e **IRINEU MICHELUTTI**, CPF/MF nº 657.476.238-34, a MMª. Juíza de Direito Drª. Adriana Borges de Carvalho determinou que se procedesse a presente averbação da existência de **protesto contra alienação dos bens imóveis**, conforme a r. decisão proferida em 20/09/2017, e nos termos do artigo 300 do CPC/2015.

**Data: 30 de outubro de 2017.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888**

Hash: 4E6B0DB1A43B892B25D178A927924D43

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.16/218.711: CANCELAMENTO DE REGISTRO** (Prenotação nº 1.422.798 - 02/08/2022)

Pela decisão proferida em 10 de março de 2022, servindo como ofício, do Juízo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0004261-36.2022.8.26.0002) da ação de cumprimento de sentença movida por **BANCO DO BRASIL S/A**, **em face** de **ELCIO ZAGO**, **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO** e **IRINEU MICHELUTTI**, o MM. Juiz de Direito Dr. Guilherme Augusto de Oliveira Barna, tornou ineficaz o negócio jurídico celebrado entre os réus, em razão do defeito do negócio jurídico, consistente em fraude contra credores, nos termos da sentença de 27 de março de 2018, proferida nos autos da ação principal (processo 1049778-23.2017.8.26.0002), e ao anular a alienação do imóvel desta matrícula, determinou o **cancelamento** do registro nº 3 de venda e compra, registro nº 4 de compromisso de venda e compra e averbação nº 14 de distrato, com a consequente reposição dos bens ao patrimônio de **ELCIO ZAGO** e sua esposa **KATIA SIMONE MICHELUTTI ZAGO**, nos termos do artigo 165 do Código Civil.

**Data: 01 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898**

Hash: BBB22E803F441E1A087AAA87F11D8C0D

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.17/218.711:- PENHORA** (Prenotação nº 1.426.150 - 23/08/2022)

Pelo mandado de 28 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 11ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0037932-86.2018.8.26.0100) da ação de cumprimento de sentença - contratos

Continua no verso

matrícula  
218.711ficha  
04  
verso

bancários, movida por **BANCO DO BRASIL S/A. em face de ELCIO ZAGO** e outros, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outros, para garantia da dívida no valor de R\$4.882.793,76.

Data: 01 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898  
Hash: BBB22E803F441E1A087AAA87F11D8COD  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.18/218.711: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.512.827 - 19/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10015861620215020074, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202403.0611.03199130-IA-460, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ELCIO ZAGO, CPF/MF nº 136.224.608-57.**

Data: 26/03/2024

*Selo digital: 1111793E1000000181706924S  
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS  
Hash: 31512827-54DFA0D7-BCE6-44A8-9D48-382533E2702A*

**Av.19/218.711: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.512.828 - 19/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10015981720215020046, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202401.1813.03119240-IA-580, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ELCIO ZAGO, CPF/MF nº 136.224.608-57.**

Data: 26/03/2024

*Selo digital: 1111793E1000000181707524Z  
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS  
Hash: 21512828-D572260E-3E2B-4C85-9157-C4B37A20B495*

Continua na ficha 05

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



CNS nº 11.117-9

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Continuação

CNM

111179.2.0218711-45

Matrícula

218.711

Ficha

05

**Av.20/218.711: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.512.829 - 19/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho Comarca Do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 01001669520225010008, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202401.2316.03126386-IA-320, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **ELCIO ZAGO, CPF/MF nº 136.224.608-57.**

Data: 26/03/2024

Selo digital: 1111793E10000001817083242

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 21512829-E99CDE21-C25B-4935-8DC1-FA934FD08278

**Av.21/218.711: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.512.830 - 19/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 21ª Vara do Trabalho Comarca do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 01001388820225010021, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202311.1617.03036306-IA-730, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **ELCIO ZAGO, CPF/MF nº 136.224.608-57.**

Data: 26/03/2024

Selo digital: 1111793E10000001817135241

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 21512830-DE0B243F-2E47-4D7B-BBEB-8B5511E9A005

**Av.22/218.711: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.512.832 - 19/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 28ª Vara do Trabalho Comarca do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 01001508120225010028, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.2118.02941671-IA-909, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **ELCIO ZAGO, CPF/MF nº 136.224.608-57.**

Continua no verso

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matrícula

218.711

Ficha

05  
Verso

CNM

111179.2.0218711-45

Data: 26/03/2024

Selo digital: 1111793E1000000181714724W

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 21512832-24F0874A-CC5D-4B4D-AD34-A002F8618CF1

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)